



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D’Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

Registro Generale n. 450 del 01-08-2025

DETERMINAZIONI AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

N. 85 DEL 01-08-2025

Oggetto: Affidamento del servizio di pulizia della struttura comunale del Comune di Valle Castellana Aggiudicazione tramite ordine diretto di acquisto (ODA) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

L'anno duemilaventicinque addì uno del mese di agosto, il Responsabile del servizio Di Vittorio Priscilla

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

che con deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 19.07.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP 2025/2027;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.33 del 30.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 ai sensi dell'art 151 del D.Lgs 267/2000 e dell'art 10 del D.Lgs 118/2011;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 29.04.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e di Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;

Premesso che:

è necessario garantire condizioni igienico-sanitarie adeguate e decorose all'interno della struttura comunale, assicurando la fruibilità degli spazi e il corretto svolgimento delle attività istituzionali in un ambiente pulito e salubre;

DATO ATTO che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

DATO ATTO che l'art. 50, comma 1, lett. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai 107 requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTI:

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico STUDIO LEGALE AVV. LIBERA D'AMELIO, con sede legale in VIA BOMPADRE 8/A, Giulianova, 64021 (TE);

RICHIAMATA

l'indagine di mercato effettuata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), a seguito della quale è stata individuata l'impresa GEF SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L., abilitata al Bando "Servizi – Pulizie e sanificazione", che ha presentato offerta economicamente vantaggiosa rispetto alle esigenze dell'Amministrazione;

ESAMINATA l'offerta di spesa rimessa dalla ditta GEF SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.;

DATO ATTO che l'offerta ricevuta risulta congrua e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato, e riporta un totale complessivo di euro 6.147,50 oltre IVA.

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto del servizio, mediante Ordine Diretto di Acquisto (ODA) sul MEPA, alla ditta GEF SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L., per un importo complessivo di € 6.147,50 + IVA, per il periodo di n. 6 mesi;

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione;

DATO ATTO che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

ACCERTATO che:

- l'impresa risulta in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale previsti dagli artt. 94 e 100 del D.lgs. 36/2023;
- è stato acquisito il **CIG B7D62369BC** tramite la piattaforma ANAC;
- la spesa trova copertura nel bilancio 2025-2027, come da visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 63, comma 6 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva INAIL_50079968 la summenzionata ditta risulta IN REGOLA;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 102 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

TENUTO CONTO che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

CONSIDERATO altresì che ricorrono particolari circostanze per far ricorso

all'affidamento diretto sul MEPA alla predetta ditta, mediante ordinativo di esecuzione immediata;

PRECISATO che gli operatori economici presenti sul MEPA hanno presentato all'atto dell'iscrizione e abilitazione, apposita autodichiarazione, resa ai sensi e per gli affetti del DPR 445/2000 dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. 36/2023, e che ai fini del controllo si fa affidamento sulle verifiche a campione di Consip in conformità ai pareri M.I.T. n. 843 del 08/2/2021 e n. 845 del 09/02/2021;

RILEVATO che, per le acquisizioni in argomento, non è stato elaborato il Documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto, per la tipologia della fornitura, le prestazioni rientrano nelle ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.lgs. 81/08;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.,
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Valle Castellana;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Dlgs n. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il bilancio del corrente esercizio;

Visto il Decreto Sindacale prot. 5084 del 01.07.2022 di conferimento dell'incarico a Responsabile dell'area Finanziaria – Contabile;

D E T E R M I N A

- **di dare atto**, che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intendono richiamate, ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della legge 241/1990;

- **di affidare**, per quanto in premessa, alla ditta GEF SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. il servizio meglio descritto in premessa;

- **di IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 7.499,95 di cui € 6.147,50 imponibile ed € 1.352,45 per oneri ed IVA al 22%, in favore della ditta GEF SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.;

- **di IMPUTARE** la somme di euro 7.499,95 così come di seguito specificato;
- per euro 1.100,00 sul capitolo 60/2 del bilancio c.e.– cod. mecc. 01.10-1.03.02.04.004;
- per euro 550,00 sul capitolo 98/0 del bilancio c.e.– cod. mecc. 01.11-1.03.01.01.000;

- per euro 500,00 sul capitolo 1945/0 del bilancio c.e.– cod. mecc. 01.10-1.03.01.02.000;
- per euro 2.000,00 sul capitolo 118/2 del bilancio c.e.– cod. mecc. 01.02-1.03.02.99.999;
- per euro 350,00 sul capitolo 118/1 del bilancio c.e.– cod. mecc. 01.02-1.03.02.99.999;
- per euro 3.000,00 sul capitolo 99/0 del bilancio c.e.– cod. mecc. 01.08-1.03.02.11.000;

- di DARE ATTO altresì che il Codice Identificativo Gara CIG, attribuito al presente affidamento, è **B7D62369BC**;

- di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di mantenere adeguati standard di igiene e decoro nei locali destinati all'accoglienza del pubblico, tutelando la salute e la sicurezza degli utenti e del personale comunale;
- b) l'oggetto del contratto è servizio di pulizia;
- c) di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:
- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall' art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Valle Castellana, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici;

- **di ATTESTARE** che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di VALLE CASTELLANA, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

- **di DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- viene accertata la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che, costituendone parte integrante, ne assicura l'esecutività;

- **di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Priscilla Di Vittorio;

- **di DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto alle disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs 33/2013 "amministrazione trasparente";

- **di TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art.151, comma 4, T.U.E.L.

Impegno N. 273 del 05-10-2025 a Competenza CIG B7D62369BC	
5° livello 01.10-1.03.02.04.004 Acquisto di servizi per formazione obbligatoria	
Capitolo 60 / Articolo 2	
SPESE PER CORSI DI AGGIORNAMENTO AL PERSONALE SERVIZI GENERALI	
Causale	Affidamento del servizio di pulizia della struttura comunale del Comune di Valle Castellana Aggiudicazione tramite ordine diretto di acquisto (ODA) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).
Importo 2025	Euro 1.100,00
Beneficiario	1664 GEF SERVICE SOC. COOP. A R.L.

Impegno N. 274 del 05-10-2025 a Competenza CIG B7D62369BC	
5° livello 01.11-1.03.01.01.002 Pubblicazioni	
Capitolo 98 / Articolo	
ABBONAMENTO A RIVISTE TECNICO AMMINISTRATIVE	
Causale	Affidamento del servizio di pulizia della struttura comunale del Comune di Valle Castellana Aggiudicazione tramite ordine diretto di acquisto (ODA) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).
Importo 2025	Euro 550,00
Beneficiario	1664 GEF SERVICE SOC. COOP. A R.L.

Impegno N. 275 del 05-10-2025 a Competenza CIG B7D62369BC	
5° livello 01.10-1.03.01.02.014 Stampati specialistici	
Capitolo 1945 / Articolo	
SPESE PER LA SICUREZZA SUL LAVORO D.LGS 626/94-ACQUISTO BENI	
Causale	Affidamento del servizio di pulizia della struttura comunale del Comune di Valle Castellana Aggiudicazione tramite ordine diretto di acquisto (ODA) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).
Importo 2025	Euro 500,00
Beneficiario	1664 GEF SERVICE SOC. COOP. A R.L.

Impegno N. 276 del 05-10-2025 a Competenza CIG B7D62369BC	
5° livello 01.11-1.10.99.999 Altre spese correnti n.a.c.	
<i>Capitolo 118 / Articolo 2</i> SPESE PER L'ESPLETAMENTO DI CONCORSI A POSTI DI RUOLO PRESTAZIONE DI SERVIZIO	
<i>Causale</i>	Affidamento del servizio di pulizia della struttura comunale del Comune di Valle Castellana Aggiudicazione tramite ordine diretto di acquisto (ODA) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).
Importo 2025	Euro 2.000,00
<i>Beneficiario</i>	1664 GEF SERVICE SOC. COOP. A R.L.

Impegno N. 277 del 05-10-2025 a Competenza CIG B7D62369BC	
5° livello 01.08-1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	
<i>Capitolo 99 / Articolo</i> SPESE GENERALI PER PRESTAZIONI DI SERVIZI UFFICIO FINANZIARIO	
<i>Causale</i>	Affidamento del servizio di pulizia della struttura comunale del Comune di Valle Castellana Aggiudicazione tramite ordine diretto di acquisto (ODA) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).
Importo 2025	Euro 3.000,00
<i>Beneficiario</i>	1664 GEF SERVICE SOC. COOP. A R.L.

Impegno N. 278 del 05-10-2025 a Competenza CIG B7D62369BC	
5° livello 01.02-1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.	
<i>Capitolo 118 / Articolo 1</i> SPESE PER L'ESPETAMENTO DI CONCORSI A POSTI DI RUOLO ACQUISTO DI BENI	
<i>Causale</i>	Affidamento del servizio di pulizia della struttura comunale del Comune di Valle Castellana Aggiudicazione tramite ordine diretto di acquisto (ODA) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).
Importo 2025	Euro 350,00
<i>Beneficiario</i>	1664 GEF SERVICE SOC. COOP. A R.L.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Di Vittorio Priscilla

IL RESPONSABILE DI AREA
Di Vittorio Priscilla

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 05-10-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Di Vittorio Priscilla

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni